



PARTER-LOKAL L2		
L2.01 WIATROŁAP	1.99	GRES
	1.99	

PARTER-LOKAL L1		
L1.01 WIATROŁAP	3.52	GRES
L1.02 ŁAZIENKA	3.83	GRES
L1.03 SCHOWEK	1.94	GRES
L1.04 SYPIALNIA	11.76	PANELE
L1.05 ANEKS KUCHENNY/SALON	24.54	GRES/PANELE
L1.06 GARDEROBA	9.64	PANELE
	55.23	

PARTER-LOKAL L1		
L1.01 WIATROŁAP	3.52	GRES
L1.02 ŁAZIENKA	3.83	GRES
L1.03 SCHOWEK	1.94	GRES
L1.04 SYPIALNIA	11.76	PANELE
L1.05 ANEKS KUCHENNY/SALON	24.54	GRES/PANELE
L1.06 GARDEROBA	9.64	PANELE
	55.23	

PARTER-LOKAL L2		
L2.01 WIATROŁAP	1.99	GRES
	1.99	

ORIENTACJA:

Budynki od A, B, C, D, E, F Budynki od H, I, J, K :



UWAGA ! Wszelkie zmiany w realizowanym projekcie należy bezwzględnie konsultować z projektantem. Autor projektu nie zezwala na samowolne, niezasadnione przez inwestora i wykonawcę odstępstwa od sporządzonej dokumentacji.

- ZBROJENIE WIĘNCÓW:**
 W1
 4Ø10
 Ø6co30
- ZBROJENIE SŁUPÓW**
 S1
 4Ø12
 Ø6co9 w strefie podporowej
 Ø6co18 na pozostałym odcinku
- ZBROJENIE BELEK:**
 B1 B2
 3Ø12 2Ø12
 dolne zbr. 4Ø12
 wieńca Ø6co12
 4Ø12
 Ø6co15

BILANS POWIERZCHNI I PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE (parametry dotyczą jednego bud.)	
BUDYNEK A, B, C, D, E, F, H, I, J	
Powierzchnia użytkowa	111.43
Powierzchnia zabudowy	80.34
Powierzchnia całkowita	160.68
Kubatura	721.25
POWIERZCHNIA LOKALU NR 1	
Powierzchnia użytkowa	55.23
POWIERZCHNIA LOKALU NR 2	
Powierzchnia użytkowa	56.20

- UWAGI:**
- Wykonawcy i podwykonawcy są zobowiązani do sprawdzenia wymiarów i porównania ze stanem rzeczywistym przed przystąpieniem do prac budowlanych.
 - Wszystkie materiały powinny posiadać certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
 - Elementy konstrukcyjne zgodne z niniejszym projektem oraz opisem technicznym.
 - Ściany i ławy fundamentowe zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową w postaci powłoki bitumicznej, nanoszonej w trzech warstwach lub z papy termoizolacyjnej.
 - Wyprowadzić zbrojenie stóp (startery) w miejscach zaznaczonych na rysunkach.
 - W przypadku wystąpienia gruntów mokrych lub gliniastych pod wszystkimi ławami oraz słopami żelbetowymi wykonać podkład z chudego betonu gr. 10 cm.
 - Pustaki kominowe i wentylacyjne wykonać w wybranym systemie np. firmy Betard, wymiary zgodne z danymi podanymi przez producenta. Dopuszczają się rozwiązania systemowe innego producenta z zachowaniem ilości kanałów.

Wszelkie prawa do niniejszej dokumentacji są zarezerwowane na rzecz Autorskiej Pracowni Projektowej KONTIM Architektura i Konstrukcja. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie zawartych w niej treści bez wiedzy i zgody właściciela jest zabronione.

Kontim
 ARCHITEKTURA & KONSTRUKCJA
 Autorska Pracownia Projektowa
 KONTIM Architektura i Konstrukcja
 Krzysztof Piasecki
 ul. Orszagha 13, lok 2
 05-230 Kobyłka
 T: +48 609 132 255
 T: +48 696 082 908
 E: kontim.projekt@gmail.com

BUDOWA 11 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ I BLIŹNIACZEJ
 NAZWA INWESTYCJI
05-250 RADZYMIN, UL. DĄBROWSKIEGO
 DZ. NR EW. 78/7,78/8,78/9 OBR. EW. 05-03 JEDN.EWID.143409_4 RADZYMIN

ADRES INWESTYCJI
**HM DEVELOPMENT Sp.K
 UL. ŻÓŁKIEWSKIEGO 3 05-200 WOŁOMIN**

INWESTOR
 PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURA 10.09.2022

RZUT PARTERU - BUDYNKI A,B,C,D,E,F,H,I,K PT-A01

mgr inż. arch. Jan Tejwan
 nr upr. BŁ-POKK/05/2002 w specj. arch.
 mgr inż. Krzysztof Piasecki
 nr upr. MAZ-0796/PWBK/16 w specj. konstrukcyjno - budowlanej
 mgr inż. Krzysztof Piasecki
 mgr inż. Michał Strzelczyk